

COMUNE DI FLUMINIMAGGIORE

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 16

Oggetto: REALIZZAZIONE VIABILITA' ALTERNATIVA E PARCHEGGI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE TURISTICHE SUL RIO MANNU - 1° lotto funzionale Approvazione perizia di VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 2.

L'anno DUEMILAOTTO addì TRENTA del mese di LUGLIO alle ore FLUMINIMAGGIORE e nella sede Comunale, si è adunata la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari all'ordine del giorno, con la presenza dei Sigg.:

<u>SIGG. ASSESSORI</u>	<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>
MASSA Piergiuseppe - Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAU Marco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PELLEGRINI Ferdinando	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DEMURU Piero Gianni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MURGIA Valentino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MASSOLE Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Segretario Dott.ssa Mariella Tuveri

Il Sig. MASSA Piergiuseppe - Sindaco - assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta n. del avanzata dal il corredata dai pareri e delle attestazioni previste dalla legge dal D.Lgs 18/08/2000 n. 267, sull'ordinamento delle autonomie locali :

Visto il Programma Triennale delle OO.PP. 2005-2007 approvato unitamente al bilancio di previsione per l'anno in corso, nel quale è inserito l'intervento di ADEGUAMENTO VIABILITA' INTERNA E PARCHEGGI LUNGO IL RIO MANNU dell'importo complessivo stimato di € 516.000.

Visto l'atto di G.C. n. 53 del 21/06/2005 di approvazione del progetto preliminare dell'intervento di REALIZZAZIONE VIABILITA' ALTERNATIVA E PARCHEGGI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE TURISTICHE SUL RIO MANNU a firma dell'ing. Sergio Scano di Iglesias, dell'importo complessivo di € 557.773,46 finanziati dalla R.A.S. Assessorato dell'Industria ai sensi della L.R. 33/98 art. 3, nell'ambito del programma di interventi per gli anni 2000/2001.

Vista la D.D.Servizio Infrastrutture dell'Assessorato Regionale dell'Industria N. 382 del 27/06/2005, concernente la rimodulazione dell'impegno del finanziamento di € 557.773,45 di cui ale DDS N. 269 del 20/02/01 (già variata con DDS n. 854 del 06/12/01) e DDS n. 855 del 06/12/01

e la delega alla realizzazione dell'intervento di Realizzazione viabilità alternativa e parcheggi a servizio delle strutture turistiche sul rio Fluminini Mannu, nonchè il pagamento a favore del Comune di Fluminimaggiore della prima quota del 10 % pari a € 55.777,35.

Vista l'autorizzazione ai sensi del D.A. LL.PP. n. 3/2005 e T.U. 523/1904 rilasciata dal servizio del Genio Civile di Cagliari n. 661 del 22 aprile 2005.

Visto l'atto di Consiglio comunale n. 51 del 21/12/2005, di approvazione del progetto definitivo, con la quale oltre alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, si è provveduto all'adozione della richiesta variante al Programma di Fabbricazione ai sensi dell'art. 19 comma 2 DPR 08/06/2001, N. 327 recante Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Visto l'atto di G.C. n. 1 del 03/01/2006 di approvazione del progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, riguardante la parte comunque conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, dell'importo di € 261.900,00 per lavori a base d'asta oltre a € 8.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la determinazione del direttore del servizio Tutela del Paesaggio di Cagliari n. 73 del 15 febbraio 2006 con cui l'opera è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 146 D.lgs. 42/04.

Vista la determinazione n. 54/180 del 20 febbraio 2006 con la quale i lavori vennero affidati, a seguito di pubblico incanto, all'impresa ANGIUS CORRADO di Fluminimaggiore, per l'importo netto di € 234.031,03 oltre € 8.100,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza, a fronte del ribasso dello 10,6411% offerto in sede di gara.

Visto il contratto di appalto rep. n. 8 in data 28 marzo 2006.

Visto l'atto di Consiglio comunale n. 13 del 12/04/2006, di approvazione definitiva del progetto di cui al citato atto di C.C. 51/2005.

Vista la determinazione n. 186/208 del 16 maggio 2006, con la quale si incaricava della direzione dei lavori la società di ingegneria GEES srl di Iglesias.

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 10 gennaio 2007.

Visto l'atto di G.C. n. 31 del 17/04/2007 di approvazione della variante in corso d'opera n. 1, con la quale l'importo dei lavori in contratto venne portato a nette € 269.764,55 oltre a € 9.336,77 per oneri della sicurezza.

Considerato che in seguito agli accordi conclusi con l'ENEL e all'entrata in esercizio della nuova cabina di trasformazione in piazza Gramsci, è sopravvenuta la possibilità di procedere alla demolizione della vecchia cabina a torre che attualmente determina una strozzatura della nuova viabilità proprio all'ingresso della piazza, con notevole miglioramento della funzionalità dell'opera.

Che una parte del parapetto di soprargine a valle della piazza Gramsci, si è rivelato non idoneo a supportare le nuove opere in legno, pertanto si rende necessaria la sostituzione con un cordolo di maggiori dimensioni rispetto alla previsione di progetto, con conseguente proporzionale aumento incremento dei materiali e delle lavorazioni connesse quali calcestruzzo, acciaio e casseforme.

Che al fine di migliorare qualitativamente l'opera, si propone la realizzazione di un giunto di dilatazione armato, atto a impedire sfalsamenti di quota delle lastre di pavimentazione in cls.

Che i costi saranno compensati recuperando le somme inizialmente destinate a: A) demolizione della pavimentazione in conglomerato bituminoso esistente, ravvisandosi la possibilità di sovrapporre la nuova pavimentazione; B) realizzazione delle cancellate lato abitato, non

necessarie stante la più che sufficiente altezza della recinzione in muratura già realizzata; C) riduzione della pavimentazione tra il vico V e il vico IV.

Rilevato che pertanto occorre procedere ad una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 c. 1 lett. c) D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.

Vista la perizia di variante in corso d'opera n. 2 a firma dell'arch. Ezio Diana per la società di ingegneria GEES srl di Iglesias, dell'importo complessivo per lavori di €279.101,32 riportante il seguente quadro economico:

Lavori in appalto	
LAVORI	269.764,55
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	9.336,77
Totale lavori in appalto €	279.101,32
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Accantonamento per 2° lotto	88.000,00
IVA 10 % sui lavori 1° lotto	27.910,00
SPESE TECNICHE compresa IVA 20 % e contributi	62.689,00
Studi idrogeologici e/o specialistici	2.000,00
INCENTIVO art. 18 L. 109/94 (2% lavori in appalto)	5.582,03
ESPROPRIAZIONI E FRAZIONAMENTI	91.758,00
IMPREVISTI	732,98
Totale somme a disposizione €	278.672,14
TOTALE PROGETTO €	557.773,46

Considerato che la spesa complessiva rientra nell'importo totale del progetto principale e che non vi sono variazioni del quadro economico rispetto alla variante in corso d'opera n. 1.

Ritenuta quindi la perizia di variante in corso d'opera n. 2 meritevole di approvazione;

Vista la legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni, e il regolamento di attuazione D.P.R. 554/99;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la perizia di variante in corso d'opera n. 2 dell'intervento di REALIZZAZIONE VIABILITA' ALTERNATIVA E PARCHEGGI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE TURISTICHE SUL RIO MANNU – 1° lotto funzionale - a firma dell'arch. Ezio Diana dell'importo complessivo di € 557.773,46, composto dai sottoelencati elaborati:
 - All. A) relazione tecnica
 - All. B) schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
 - All. C) computo metrico estimativo
 - All. D) quadro comparativo
 - All. grafico P01) planimetria dettaglio modifiche tratto a valle della piazza Gramsci
3. di dare atto che alla relativa spesa si farà fronte con il finanziamento dell'Assessorato Regionale dell'Industria iscritto al cap. 29114.13 RR.PP. 1999 del bilancio comunale per € 278.886,73 e al cap. 29114.13 RR.PP.2002 per € 278.886,73

IL PROPONENTE

REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo TECNICO, sulla presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Leonardo Pani)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
(I.D. Marco Piras)

.....

REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo CONTABILE, sulla presente proposta di deliberazione .

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

.....

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 - T.U. 267/2000

SI ATTESTA

Che la spesa riportata nella presente proposta di deliberazione trova copertura finanziaria in carico :

per € 278.886,73 sul cap. 29114.13 RR.PP. 1999 del bilancio in corso

per € 278.886,73 sul cap. 29114.13 RR.PP. 2000 del bilancio in corso

Che la spesa, pari a complessivi € 557.773,46 trova regolare copertura finanziaria nei capitoli riportati nella presente proposta di deliberazione per la somma a fianco di ciascuno di essi segnata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

UNANIME DELIBERA

1) Di recepire e approvare, facendo integralmente propria a ogni suo effetto di legge, la soprariportata proposta di deliberazione

2) Di dare atto la predetta proposta costituisce, unitamente ai suoi allegati, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo deliberativo

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED INVIO - Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia al comitato di controllo di IGLESIAS il _____ e che trovasi in pubblicazione dal _____ al _____ per quindici giorni.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li

IL SEGRETARIO