

COMUNE DI FLUMINIMAGGIORE

Provincia di Carbonia Iglesias

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 5

**Oggetto: Lavori di COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI PIANO
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Approvazione atti di collaudo**

L'anno DUEMILAOTTO addi'DICIOTTO del mese di FEBBRAIO in Fluminimaggiore e nella sede Comunale, con l'assistenza del Segretario comunale dr.ssa Mariella Tuveri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto del Presidente della Regione Sardegna del 4 febbraio 2008;

Vista la seguente proposta n. del avanzata dal Responsabile Unico del Procedimento il 13/02/2008 corredata dai pareri e delle attestazioni previste dalla legge dal D.Lgs 18/08/2000 n. 267, sull'ordinamento delle autonomie locali :

Visto il Programma delle OO.PP. così come modificato con atto di C.C. n. 12 del 28/01/00, nel quale è compreso il lavoro di COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONE PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, dell'importo complessivo di € 516.456,90 finanziato dalla R.A.S. Assessorato dell'Industria;

Vista la D.D.G. n. 600 del 23/09/199901 dell'Assessorato regionale dell'industria, con la quale viene delegata al Comune di Fluminimaggiore la realizzazione dell'opera;

Visto l'atto di G.C. n. 179/99 e la determinazione n. 70 (163 R.G.) del 09/02/200, con la quale si incarica l'ing. Romano Desogus di Cagliari, della progettazione e direzione dei lavori ;

Visto l'atto di G.C. n. 25 del 26/02/2002, di approvazione del progetto esecutivo;

Vista la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. n. 145 (589 R.G.) del 07/06/2002 con la quale i lavori vennero affidati a seguito di pubblico incanto, all'Impresa FRANCESCO CANCELLU srl di Nuoro per l'importo netto offerto in sede di gara di € 261.165,25 di cui € 15.637,11 per costo della di sicurezza ;

Visto il contratto di appalto rep. n. 07 del 25/03/03 , registrato ad Iglesias il 27/03/2003 al n. 510 serie I;

Vista la determinazione N. 118/132 del 29/03/2006 di incarico all'ing. Filippo Gurrieri del collaudo in corso d'opera e collaudo amministrativo dei lavori di che trattasi.

Visti i certificati di collaudo statico delle strutture in conglomerato cementizio armato inerenti i muri di sostegno e le copertine dei pozzetti stradali, depositati presso il Genio Civile di Cagliari con i numeri di protocollo 25372/07 e 25371/07.

Visto il certificato in data 06/07/2007, pervenuto al Comune il 29/10/07, con il quale il Collaudatore ritiene i lavori eseguiti dall'impresa F. Cancellu S.r.l di Nuoro collaudabili e in effetti collauda, liquidando il credito dell'impresa in netti € 1.178,26, del quale propone il pagamento indipendentemente dalle decisioni circa le riserve dell'impresa e la penale applicata per ritardata ultimazione rispetto ai termini contrattuali.

Rilevato che l'appaltatore ha firmato il certificato di collaudo con riserva, confermando integralmente la precedente richiesta iscritta nel registro di contabilità e confermata nello stato finale in data 19/10/2006, dell'importo complessivo di 527.698,52, del quale chiede il legittimo ristoro, oltre gli interessi e le rivalutazione di legge.

Ritenuta inammissibile la riserva apposta dall'appaltatore sul certificato di collaudo, atteso che ai sensi dell'art. 203 c. 1 Regolamento DPR 554/99, all'atto della firma *egli può aggiungere le domande che ritiene opportune, rispetto alle operazioni di collaudo*, mentre la richiesta dell'appaltatore riguarda fatti precedenti che non hanno nulla a che fare col collaudo.

Rilevato che con raccomandata N. 5440 del 07/12/2006, ricevuta dall'impresa in data 15/12/2006, il Comune ha formulato all'appaltatore un proposta di accordo bonario ai sensi dell'art. 149 c. 3 Regolamento DPR 554/99, in ordine alle riserve da lui apposte nel registro di contabilità e confermate nello stato finale.

Vista la nota in data 19/12/2006, assunta al protocollo dell'Ente n. 5628 del 22/12/2006, con la quale l'Appaltatore sostanzialmente respinge la proposta di accordo bonario.

Preso atto che sono trascorsi i termini fissati dall'art. 33 c. 1 del Capitolato Generale DM 145/2000 e che l'Appaltatore non ha proposto alcuna domanda tesa a far valere le proprie pretese in giudizio, facendo pertanto decadere il proprio diritto di ricorrere all'azione giurisdizionale.

Ritenuto di condividere le conclusioni del Collaudatore in merito alla collaudabilità dell'opera e alla revisione contabile da lui operata, nonché alla rideterminazione della penale per ritardata ultimazione in ragione dell'ammontare dei lavori eseguiti anziché dell'importo contrattuale.

Visto il capitolo 29.114/11 RR.PP. 1999 del bilancio in corso.

PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. di rigettare la domanda dell'appaltatore sul certificato di collaudo perché inammissibile ai sensi dell'art. 203 c. 1 Regolamento DPR 554/99, non riguardando le operazioni di collaudo.
2. di prendere atto del non accoglimento da parte dell'appaltatore della proposta di accordo bonario e di ritenere decaduto il suo diritto a far valere le proprie pretese in giudizio, atteso che sono trascorsi i termini fissati dall'art. 33 c. 1 del Capitolato Generale DM 145/2000.
3. di condividere le conclusioni del Collaudatore in merito alla collaudabilità dell'opera e alla revisione contabile da lui operata, nonché alla rideterminazione della penale per ritardata ultimazione e pertanto di approvare gli atti di collaudo a firma dell'ing. F. Gurrieri, dei lavori di **COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONE PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI** eseguiti dall'impresa F. Cancellu S.r.l di Nuoro per l'importo complessivo di € 241.624,16.
4. di prendere in consegna l'opera, liberando l'impresa da ogni obbligo derivante dal contratto, salvo quanto stabilito dall'articolo 1669 del codice civile.
5. di rimandare al responsabile del servizio interessato ai fini della liquidazione del credito liquido dell'impresa fissato in netti € 1.178,26.

IL PROPONENTE

REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo TECNICO, sulla presente proposta di delibera

R.U.P. geom. L. Pani

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(I.D. Marco Piras)

.....

REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo CONTABILE, sulla presente proposta di deliberazione .

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

.....

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 - T.U. 267/2000

SI ATTESTA

Che la spesa riportata nella presente proposta di deliberazione trova copertura finanziaria in carico :

per € 1.296,09 sul cap. 29.114/11 RR.PP. 1999 del bilancio in corso

Che la spesa, pari a complessivi € 1.296,09 trova regolare copertura finanziaria nei capitoli riportati nella presente proposta di deliberazione per la somma a fianco di ciascuno di essi segnata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

DELIBERA

- 1) Di recepire e approvare, facendo integralmente propria a ogni suo effetto di legge, la soprariportata proposta di deliberazione
- 2) Di dare atto la predetta proposta costituisce, unitamente ai suoi allegati, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo deliberativo

Letto approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(dr Pietro Vincis)

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED INVIO - Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia al comitato di controllo di IGLESIAS il _____ e che trovasi in pubblicazione dal _____ al _____ per quindici giorni.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li

IL SEGRETARIO