

# COMUNE DI FLUMINIMAGGIORE

Provincia di Carbonia Iglesias

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 30

**Oggetto: Progetto Pilota Locali Legalità denominato “Fenice “*Recupero e ampliamento di uno stabile di proprietà comunale da destinare a Baby Parking e a centro di aggregazione sociale*” – interruzione del procedimento**

---

L'anno DUEMILAOTTO addì NOVE del mese di APRILE alle ore 12.00  
in Fluminimaggiore e nella sede Comunale, il Commissario Straordinario dr Pietro Vincis  
con l'assistenza del Segretario comunale dr.ssa Mariella Tuveri

---

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto di nomina N. 17 del 4 febbraio 2008 del Presidente della Regione Sardegna

Vista la seguente proposta n. del avanzata dal Responsabile del Procedimento il  
corredata dai pareri e delle attestazioni previste dalla legge dal D.Lgs 18/08/2000 n. 267,  
sull'ordinamento delle autonomie locali :

Premesso che:

- La R.A.S indisse bando pubblico di selezione dei “Progetti Pilota Locali Legalità” che, a valere sulla misura 6.5 “Sicurezza per lo sviluppo e controllo di legalità sugli investimenti” - azione 6.5.D “progetti Pilota Locali Legalità” del P.O.R. Sardegna 2000-2006, per dare la possibilità ai Comuni singoli o associati di richiedere un finanziamento per: a) Realizzazione di strutture polifunzionali (Centri sociali, laboratori per iniziative Micro imprenditoriali etc.); b) interventi immateriali per la realizzazione dei progetti pilota; c) incentivi per il finanziamento di iniziative imprenditoriali previste all'interno dei progetti pilota; d) servizi di assistenza tecnica e di accompagnamento per la realizzazione dei Progetti Pilota;
- che la Provincia di Carbonia-Iglesias e le Amministrazioni Comunali di Carbonia, Iglesias, Calasetta, Masainas, Musei, Perdaxius, Portoscuso, San Giovanni Suergiu, Sant'Anna Arresi, Villamassargia, Fluminimaggiore manifestarono interesse alla formulazione di una proposta comune per la presentazione di un Progetto Pilota in forma associata ad hanno provveduto alla approvazione di singoli interventi coerenti con le finalità del bando ed ammissibili al finanziamento;
- che con atto di C.C. n. 07 del 22.03.2007 veniva approvato il Protocollo d'Intesa concordato tra l'Amministrazione Provinciale di Carbonia-Iglesias (Capofila) e le Amministrazioni dei Comuni di Carbonia, Iglesias, Calasetta, Masainas, Musei, Perdaxius, Portoscuso, San Giovanni Suergiu, Sant'Anna Arresi, Villamassargia, Fluminimaggiore (mandanti) per la costituzione di una Associazione Temporanea di scopo mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza per l'attuazione del Progetto Pilota Locali Legalità denominato “Fenice“, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- che con medesimo atto il Comune di Fluminimaggiore aderiva a tale iniziativa col progetto denominato *“Recupero e ampliamento di uno stabile di proprietà comunale da destinare a Baby Parking e a centro di aggregazione sociale”* dell’importo di €130.000,00;

Atteso che l’immobile oggetto d’intervento ricade all’interno della perimetrazione del centro di prima e antica formazione, definito ai sensi dell’art. 52 comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistica Regionale;

Considerato che questo Comune ha effettuato la procedura mediante la quale, di concerto con l’Ufficio del Piano dell’Assetto Storico Culturale, è stato ripermetrato il centro matrice e che tale iter ha avuto compimento in data 27.02.2008, attraverso la Delibera del Commissario Straordinario con la quale è stata recepita la Determinazione N. 1452/DG del 10/12/2007 del Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della Vigilanza edilizia - Assessorato Degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica.

Preso atto che, per quanto sopra, i tempi relativi alla progettazione si sono notevolmente prolungati.

Considerato che il termine ultimo di ammissibilità delle spese a valere sul POR Sardegna 2000 – 2006, pena revoca del finanziamento, è fissato al 31.12.2008, come stabilito dalla decisione della Commissione Europea C(2000)2359 dell’08.08.2000 di approvazione del POR stesso e come ribadito dalla decisione COM(2006)3424 relativa agli Orientamenti,;

Vista la nota a firma del Responsabile del Procedimento prot. 972 del 02.04.2008 con la quale si metteva a conoscenza l’Assessorato Politiche Sociali, Sanitarie e per la Famiglia della Provincia di Carbonia – Iglesias delle problematiche che ostano la realizzazione dell’intervento, e si significava la materiale impossibilità di rispettare il termine di cui sopra;

Vista la nota prot. n. 4815 del 02.04.2008 (ns. prot. n. 990 del 03.04.2008) del Direttore del competente Servizio Provinciale, che si allega alla presente, con cui la Provincia prendeva atto delle problematiche di cui sopra e chiedeva a questo Comune di continuare ad aderire al partenariato limitatamente agli interventi immateriali per la realizzazione dei progetti pilota, al fine di non snaturare il Progetto “Fenice”;

Considerato che tali azioni non richiedono alcun impegno finanziario da parte del Comune di Fluminimaggiore;

### **PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- Di prendere atto, per i motivi sopra espressi, dell’impossibilità di proseguire il procedimento relativo al Progetto Pilota Locali Legalità denominato “Fenice” concernente i lavori di *“Recupero e ampliamento di uno stabile di proprietà comunale da destinare a Baby Parking e a centro di aggregazione sociale”* dell’importo di €130.000,00;
- Di conformarsi a quanto richiesto dalla nota prot n. 4815 del 02.04.2008 (ns. prot. n. 990 del 03.04.2008) del Direttore del competente Servizio delle Politiche Sociali, Sanitarie e per la Famiglia della Provincia di Carbonia – Iglesias, dichiarando interrotto il procedimento inerente l’azione materiale dell’intervento in questione ma continuando ad aderire al Protocollo d’Intesa in questione limitatamente agli interventi immateriali ;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U. di cui al D. Lgs. n° 267/00.

IL PROPONENTE

**REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo TECNICO, sulla presente proposta di deliberazione .

Il RUP

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
(*geom. Marco Piras*)

.....

---

**REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti del disposto art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo CONTABILE, sulla presente proposta di deliberazione .

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

.....

---

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 - T.U. 267/2000

SI ATTESTA

Che la spesa riportata nella presente proposta di deliberazione trova copertura finanziaria in carico :

per €                      sul cap.                      del bilancio in corso

Che la spesa, pari a complessivi €                      trova regolare copertura finanziaria nei capitoli riportati nella presente proposta di deliberazione per la somma a fianco di ciascuno di essi segnata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

**DELIBERA**

- 1) Di recepire e approvare, facendo integralmente propria a ogni suo effetto di legge, la soprariportata proposta di deliberazione
- 2) Di dare atto la predetta proposta costituisce, unitamente ai suoi allegati, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo deliberativo

Letto approvato e sottoscritto

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*( dr Pietro Vincis )*

**Il Segretario Comunale**

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED INVIO - Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia al comitato di controllo di IGLESIAS il \_\_\_\_\_ e che trovasi in pubblicazione dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per quindici giorni.

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì

**IL SEGRETARIO**